



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк, ул. Пожарского, 20. Тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 32

АКТ № Д00032-10/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.10.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 32, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 30.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/32 от 30.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						16 220,20
Влажная протирка дверей		м2	18,00	5,08	91,44	1	91,44
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,10	6,34	13,31	1	13,31
Влажная протирка перил		м2	1,95	4,03	7,86	3	23,58
Влажная протирка подоконников		м2	0,80	5,04	4,03	3	12,10
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,30	2,35	5,41	3	16,22
Влажное подметание лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	1,66	1 062,57	13	8 288,01
Мытье лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	4,03	2 579,60	1	1 547,76
Очистка доски объявлений		шт	3,00	27,21	81,63	5	408,15
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(50%)		м2	704,00	0,37	260,48	13	1 693,12
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	138,50	0,25	34,63	13	450,13
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	20,20	0,29	5,86	22	128,88
Уборка газонов летний период(70%)		м2	1 265,00	0,30	379,50	13	3 453,45
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо)		м2	7,50	0,57	4,28	22	94,05

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					7 068,84

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Демонтаж пластиковых канализационных труб Дн 50-110 мм (замена ст.канал. кв.57а)		мп	2,28	154,59	0,00	351,69
Демонтаж светильника (под.1; под.3)		шт	2,00	108,64	0,00	217,28
Монтаж пластиковых канализационных труб Дн 50-110 мм (замена ст.канал. кв.57а)		мп	2,28	770,75	1 614,47	3 367,93
Установка светильника (под.1; под.3)		шт	2,00	628,48	1 874,98	3 131,94
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					1 700,00
Услуги АГП (13.30 - 14.30 под.1 и под.3 замена прожекторов)		час	1,00	1 700,00	0,00	1 700,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Холодное водоснабжение ОДН (повышающий), в т.ч.	ежемесячно	м3			-470,73
ОДН ХВС повышающий коэффициент (корректировка за август-сентябрь 2023)			4,000	-313,82	-627,64
ОДН ХВС повышающий коэффициент			5,358	58,57	156,91
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 843,600	3,85	10 947,86
Дезинфекция, деративация	ежемесячно	м2	192,000	1,70	326,40
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 843,600	0,30	853,08
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	5,358	58,57	313,82
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	5,358	23,77	127,36
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	17,219	138,89	2 391,51
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	899,93	899,93
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 843,600	2,25	6 398,10

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

46 776,37

- Всего за период с 01.10.2023г. по 31.10.2023г. выполнено работ на общую сумму **46 776,37** (Сорок шесть тысяч семьсот семьдесят шесть рублей 37 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

ПТО



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 32

